

Projekt

z dnia 2 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY WIENIAWA**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Wieniawa nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 27/1 położonej w obrębie ewidencyjnym Zagórze, gm. Wieniawa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436) oraz art. 13 ust. 1 i art. 24 ust. 2 oraz art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1077, 1080)

Rada Gminy Wieniawa uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Wieniawa, prawa własności nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 27/1o pow. 0,27 ha, położonej w miejscowości Zagórze, gm. Wieniawa.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wieniawa.

§ 3.

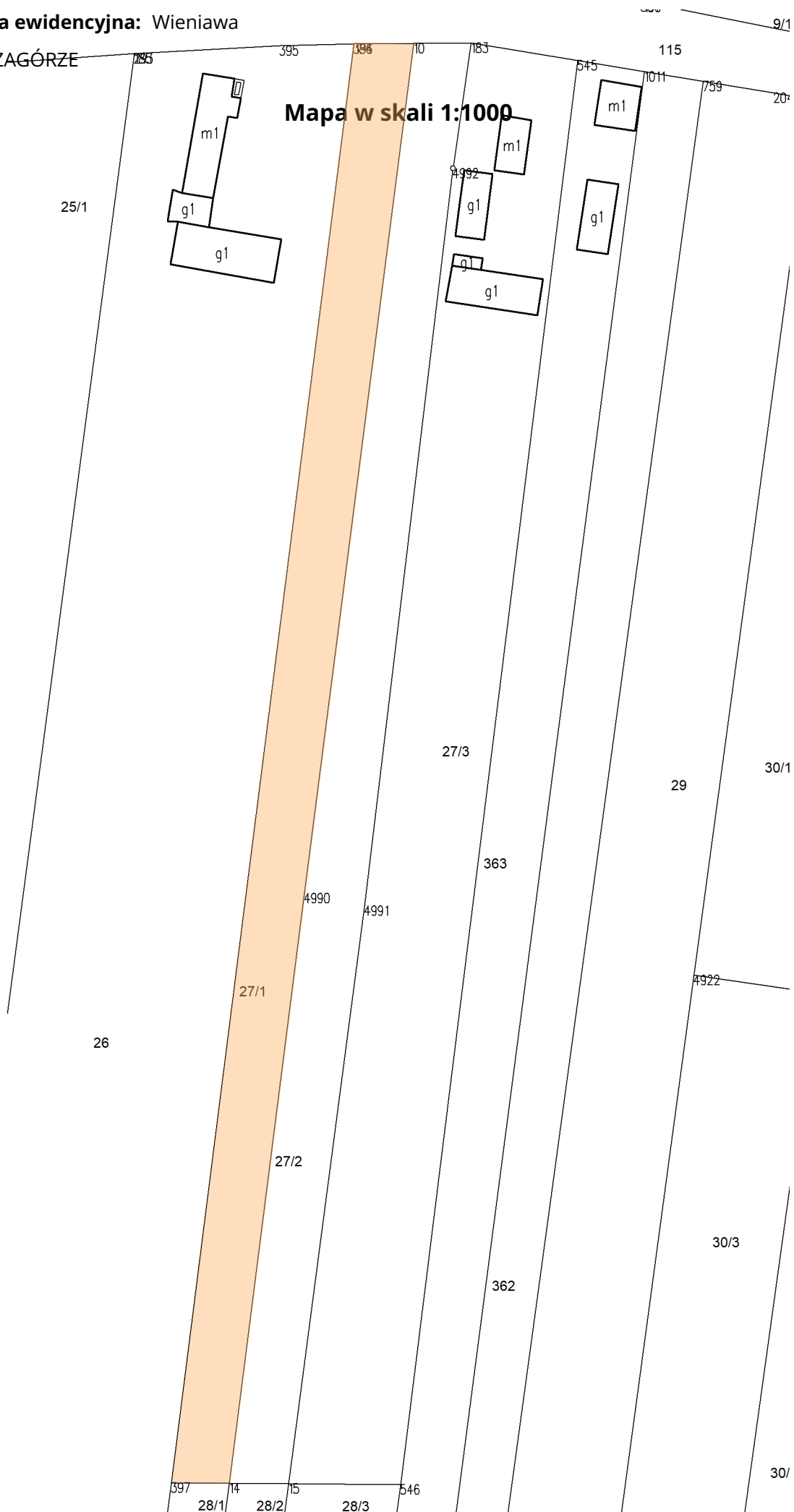
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Wieniawa

Krzysztof Sobczak

Obręb: ~~ZAGÓRZE~~

Mapa w skali 1:1000



Uzasadnienie

Przedmiotowa uchwała dotyczy wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości od osoby fizycznej nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Zagórze, obręb 0021, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 27/1 o pow. 0,27 ha. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej wymaga uzyskania zgody Rady Gminy. Zgodnie z załącznikiem do uchwały nr L.13.2023 Rady Gminy Wieniawa z dnia 26 lipca 2023 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Wieniawa, Wójt ma prawo do nabywania nieruchomości, gdy są one niezbędne do realizacji celów publicznych lub wykonywania zadań własnych Gminy, gdy nabycie następuje w drodze darowizny lub nieodpłatnego przejęcia na rzecz Gminy. W związku z powyższym, odpłatne nabycie nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości wymaga zgody rady gminy. Powyższa nieruchomość zostanie przeznaczona na realizację celów rozwojowych gminy i zorganizowanej działalności inwestycyjnej, a także na realizację innych celów publicznych służących wspólnocie mieszkańców. W związku z powyższym nabycie ww. nieruchomości należy uznać za zasadne.